

V Borotíně dne 28. června 2022

## Z á p i s

z 24. zasedání Zastupitelstva městyse Borotín konaného dne 28. června 2022 od 20,00 hodin v zasedací místnosti na radnici v Borotíně

### **1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu, program zasedání**

#### **1.1 Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Zasedání zahájila a řídila paní Mgr. Lenka Pípalová. Zasedání je schopno se usnášet. Je přítomno 10 zastupitelů (71 % zvolených) a 2 hosté.

Zapisovatelem byl jmenován Ing. Antonín Brož a paní Petra Tejnorová, ověřovateli zápisu byli jmenováni pan Ing. Antonín Šmejkal a pan Stanislav Bálek.

#### **1.2 Program zasedání**

Předsedající navrhla program 24. zasedání zastupitelstva. Vyzvala členy zastupitelstva, aby se vyjádřili, zda souhlasí s navrhovaným programem, nebo zda navrhují předložený program doplnit či změnit. Bylo přistoupeno k hlasování o programu.

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu, program zasedání
2. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva
3. Postup prací na obecních stavbách, granty, projednání smluv
4. Účetní závěrka a závěrečný účet městyse Borotín, Společenství obcí Čertovo břemeno a Mikroregionu Venkov
5. Informace o provozu příspěvkových organizací
6. Dotace a příspěvky z rozpočtu obce
7. Připomínky, diskuse, různé
8. Závěr

**Návrh na usnesení č. 357:** Zastupitelstvo schvaluje program 24. zasedání zastupitelstva dle návrhu předneseného předsedající.

**Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 357 bylo schváleno.**

### **2. Zápis z minulého zasedání**

Předsedající vyzvala zastupitele, aby se vyjádřili, zda mají k zápisu z minulého zasedání nějaké připomínky či jej chtějí doplnit. Nikdo ze zastupitelů neměl připomínky

### **3. Postup prací na obecních stavbách, projednání smluv**

#### **3.1 Výstavba MK na sídlišti U Buzína**

Probíhá instalace obrubníků, budování propustků a příprava pro položení finální vrstvy. Zastupitelé vzali informace na vědomí.

### **3.2 Oprava MK Borotín**

Opakovaná žádost o dotaci na MMR nebyla podpořena, žádost je zařazena mezi náhradníky. V loňském roce proběhly provizorní opravy komunikací. Další budou nutné v následujících letech. Zastupitelé vzali informace na vědomí.

### **3.3 POV JČ kraje**

Městys Borotín byl podpořen částkou 216.000,- Kč, žádost byla na 250.000,- Kč. Předpokládaný celkový rozpočet projektu je 466.000,- Kč. Již byly vyměněny vchodové dveře v čp. 261 – 263. Další práce budou pokračovat. Proběhne výběrové řízení (VŘ) na dodavatele zemních a stavebních prací.

**Návrh na usnesení č. 358:** Zastupitelstvo schvaluje realizaci projektu, přijetí dotace, dofinancování akce z rozpočtu obce, VŘ na dodavatele stavby, znění dotační smlouvy a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 358 bylo schváleno.**

### **3.4 Zpracování územních studií**

Starosta informoval zastupitele o postupu prací na akci. Proběhla 2 jednání s majiteli dotčených pozemků, prvního se zúčastnil zástupce projekční kanceláře, kterému byly následně předány připomínky vlastníků pozemků. Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

### **3.5 Rekonstrukce ČOV a kanalizace v obci**

Proběhla schůzka s VSP Projekt ohledně zpracování zadání pro výběrové řízení na dodavatele projektové dokumentace. Zastupitelstvo vzalo informace na vědomí.

K jednání zastupitelstva se připojil pan Novotný, počet zastupitelů je 11, zastupitelstvo je usnášeníschopné (78,5 %).

### **3.6 Nákup č. p. 75**

Byly sepsány kupní smlouvy s paní Jaroslavou Petřů a panem Miloslavem Jindrákem. V rámci kupní smlouvy s panem Jindrákem bylo sjednáno věcné břemeno dožití. Zastupitelé vzali informace na vědomí.

Dále zastupitelé projednali další investici do rekonstrukce části domu pro vybudování druhé bezbariérové bytové jednotky.

**Návrh na usnesení č. 359:** Zastupitelstvo schvaluje rekonstrukci čp. 75 a vybudování 2 bezbariérových bytových jednotek po zápisu do KN a vyřízení všech formálních náležitostí.

Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 zdržel se. **Usnesení č. 359 bylo schváleno.**

K jednání se připojila RNDr. Markéta Čapková, počet přítomných zastupitelů je 12, zastupitelstvo je usnášení schopné (85,7%).

### **3.7 Inženýrské sítě Na Sušárně**

Byl doručen zrevidovaný předběžný rozpočet akce ve výši cca 9.600.000,- Kč, což je oproti předpokladu nárůst o 35%. Zastupitelé projednali možnou redukci projektu. Úspora finančních prostředků je možná vynecháním části dešťové kanalizace v ulici „pod zahradnictvím Na Sušárně“, redukcí asfaltových ploch v části u kapličky a změnou finálního povrchu v nejméně frekventované části ulice.

**Návrh na usnesení 360:** Zastupitelstvo schvaluje realizaci akce v omezeném rozsahu. Výběr administrátora VŘ a seznam oslovených firem zůstává v platnosti z minulého zasedání.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 360 bylo schváleno.

### **3.8 Prodej stavební parcely na sídlišti U Buzína**

Byla podepsána zprostředkovatelská smlouva se společností NEXT REALITY SORETA GROUP, která zajistí elektronickou aukci a všechny formální úkony prodeje. Potvrzení kupujícího, který vzejde z elektronické aukce, musí provést zastupitelstvo.

**Návrh na usnesení č. 361:** Pokud nebude zasedání zastupitelstva ve lhůtě potřebné k potvrzení kupujícího, schvaluje zastupitelstvo hlasování o prodeji stavební parcely formou tzv. per rollam. Lhůta pro vyjádření bude 3 pracovní dny.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 361 bylo schváleno.

## **4. Účetní závěrka a závěrečný účet městyse Borotín, Společenství obcí Čertovo břemeno a Mikroregionu Venkov**

### **4.1 Účetní závěrka a závěrečný účet městyse Borotín**

Zastupitelstvo projednalo účetní závěrku městyse Borotín za rok 2021. K účetní závěrce městyse Borotín za rok 2021 byly předloženy:

- Výkaz zisku a ztráty, rozvaha a příloha
- Inventarizační zpráva městyse a příspěvkových organizací
- Zpráva o výsledku finančních kontrol za rok 2021

**Návrh na usnesení č. 362:** Zastupitelstvo schvaluje výsledek hospodaření /účetní závěrku/ městyse Borotín /IČ:00252107/ za rok 2021.

Výsledek hlasování: 11 pro, 0 proti, 1 zdržel se. Usnesení č. 362 bylo schváleno.

Účetní závěrku schválili všichni přítomní zastupitelé uvedeni na prezenční listině z tohoto zasedání zastupitelstva. Protokol o schválení účetní závěrky je přílohou zápisu.

Zastupitelstvo dále projednalo závěrečný účet městyse Borotín za rok 2021.

**Návrh na usnesení č. 363:** Zastupitelstvo souhlasí s celoročním hospodařením městyse Borotín za rok 2021 a schvaluje Závěrečný účet s výrokem “bez výhrad.”

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 363 bylo schváleno.

Zastupitelstvo projednalo Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 a opatření k nápravě a odstranění chyb a nedostatků uvedených ve zprávě. Termín napravení byl stanoven nejpozději na 30. 6. 2023.

**Návrh na usnesení č. 364:** Zastupitelstvo schvaluje opatření k nápravě a odstranění chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 do 30. 6. 2023.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 364 bylo schváleno.

#### **4.2 Účetní závěrka a závěrečný účet Společenství obcí Čertovo Břemeno**

Zastupitelé vzali na vědomí účetní závěrku a závěrečný účet Společenství obcí Čertovo Břemeno za rok 2021.

#### **4.3 Účetní závěrka a závěrečný účet DSO Venkov**

Zastupitelé vzali na vědomí účetní závěrku a závěrečný účet DSO Venkov za rok 2021.

### **5. Informace o provozu příspěvkových organizací obce**

#### **5.1 ZŠ a MŠ Borotín**

Ředitelka školy informovala o situaci v ZŠ a MŠ. Od září bude ve škole cca 194 žáků, z toho 6 z Ukrajiny. Do důchodu odešli a pracovní poměr ve škole ukončili Mgr. Jitka Kleňhová a Mgr. Otakar Novotný.

Od září nastoupí nová učitelka pro 1. stupeň, na učitele M – Tv pro druhý stupeň je vyhlášeno výběrové řízení, místo je zatím neobsazeno. V MŠ je 48 míst, všechna jsou od září 2022 obsazena. Škola bude o prázdninách pořádat 3 turnusy příměstských táborů, všechny jsou již naplněny. Provoz MŠ o prázdninách je zajištěn ve spolupráci se školkami v okolí – Nadějkov, Jistebnice a Chotoviny. V Borotíně bude MŠ v provozu 18. – 29. 7. 2022.

V průběhu prázdnin budou ve škole i školce probíhat drobné opravy, malování a rekonstrukce kotelny na tepelná čerpadla (u dílen).

Zastupitelé vzali informace na vědomí.

#### **5.2 Sociální služba**

Ředitel sociální služby informoval o aktuálním počtu klientů a osob, které jsou podporovány z projektu OPZ. Dále informoval o řešení péče o klienty z Ukrajiny, kteří jsou v obci ubytováni v režimu strpění. Jsou připravovány podklady pro zařazení do stálé sítě poskytovatelů péče podporované z Jihočeského kraje. Ve spolupráci s MAS Krajina srdce je připravován projekt na poskytování služeb souvisejících s terénní odlehčovací službou. Zastupitelé vzali informace na vědomí.

### **6. Dotace a příspěvky z rozpočtu obce**

Ing. Jan Vavřík představil zastupitelům výsledek jednání výběrové komise, která navrhla rozdělení příspěvku jednotlivým spolkům.

**Návrh na usnesení č. 365:** Zastupitelstvo schvaluje přidělení dotací dle tabulky, která je přílohou zápisu a pověřuje starostu podpisem smluv. Dále schvaluje vyhlášení 2. kola příjmu žádostí o podporu z dotačního programu Podpora akcí. Termín podání žádosti do 26. 8. 2022.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 365 bylo schváleno.

## **7. Připomínky, diskuse, různé**

### **7.1 Příprava voleb do obecních zastupitelstev**

Zastupitelé vzali na vědomí termíny voleb do obecních zastupitelstev a Senátu, vzory formulářů pro nezávislé kandidáty a vzor petiční listiny. Počet podpisů na petiční listině pro nezávislého kandidáta je 29, pro sdružení nezávislých kandidátů 50.

### **7.2 Rozpočtové opatření**

Zastupitelé vzali na vědomí RO č. 3, které schválila rada městyse, a projednali rozpočtové opatření č. 4.

**Návrh na usnesení č. 366:** Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3 a schvaluje rozpočtové opatření č. 4, které je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 366 bylo schváleno.

### **7.3 Žádosti o odkup pozemků a pronájem nemovitostí**

#### **7.3.1 Odkup pozemků v Kamenné Lhotě**

Zastupitelé projednali žádosti paní Michnové a pana Černoška ohledně odkupu obecních pozemků v Kamenné Lhotě. Oba pozemky jsou součástí místních komunikací.

**Návrh na usnesení č. 367:** Zastupitelstvo neschvaluje prodeje pozemků.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 367 bylo schváleno.

#### **7.3.2 Odkup části pozemku v Borotíně**

Zastupitelé projednali žádost paní Simotové ohledně odkupu části pozemku 2178/1 pro instalaci tepelného čerpadla.

**Návrh na usnesení č. 368:** Zastupitelstvo neschvaluje prodej pozemků.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 368 bylo schváleno.

#### **7.3.3 Pronájem garáže**

Zastupitelé projednali žádost MUDr. Květuše Brožové ohledně pronájmu garáže u zdravotního střediska.

**Návrh na usnesení č. 369:** Zastupitelstvo schvaluje pronájem garáže a pověřuje radu městyse vyhlášením záměru.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 369 bylo schváleno.

#### **7.3.4 Žádost SDH Kamenná Lhota**

Zastupitelé vzali na vědomí žádost SDH Kamenná Lhota ohledně zpřístupnění stezky vedoucí kolem č.p 7. Cesta sloužila v minulosti pro pěší, kteří míří z Borotína do Kamenné Lhoty. Jedná se o soukromý majetek, majitel nemá o zpřístupnění zájem.

#### **7.4 Schválení strategického rozvojového plánu sportoviště u ZŠ**

Zastupitelé projednali návrh TJ Sport na rozvoj sportovního areálu u školy.

**Návrh na usnesení č. 370:** Zastupitelstvo schvaluje plán rozvoje areálu.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 370 bylo schváleno.**

#### **7.5 Schválení smlouvy o věcném břemeni**

Zastupitelé projednali znění smlouvy o zřízení věcného břemene „Borotín – Ing. Skalický: kabel NN“.

**Návrh na usnesení č. 371:** Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o věcném břemeni pro vedení NN.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 371 bylo schváleno.**

#### **7.6 Memorandum o spolupráci při nakládání s odpady**

Starosta obce informoval o záměru firmy C-Energy Planá s.r.o., která chce v Plané nad Lužnicí zřídit spalovnu komunálního odpadu. Obec byla přizvána k podpisu memoranda o likvidaci komunálního odpadu v této spalovně. Memorandum slouží jako podklad pro schvalovací řízení spalovny a pro žádost o dotaci na výstavbu spalovny.

**Návrh na usnesení č. 372:** Zastupitelstvo schvaluje znění memoranda a pověřuje starostu jeho podpisem.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 372 bylo schváleno.**

#### **7.7 Výpověď smlouvy o nájmu čp. 78**

Zastupitelé vzali na vědomí výpověď nájemní smlouvy, diskutovali o dalším využití nemovitosti.

**Návrh na usnesení č. 373:** Zastupitelstvo pověřuje radu městyse vyhlášením záměru na pronájem č. p. 78 pro provozování hostinské činnosti za podmínek, které měl poslední nájemce.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 373 bylo schváleno.**

#### **7.8 setkání Borotínů**

Starosta městyse vyzval zastupitele k účasti na setkání Borotínů, které se uskuteční 16. a 17. 7. 2022 v Borotíně na Moravě. Pro hostitele bude vybrána zajímavá rostlina do místního arboreta a občerstvení pro ubytovávající rodiny.

**Návrh na usnesení č. 374:** Zastupitelstvo schvaluje úhradu nákladů spojených s dopravou do Borotína na Moravě a se zakoupením darů pro hostitele.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 374 bylo schváleno.**

### **8. Závěr**