

V Borotíně dne 18. června 2026

Z á p i s

z 25. zasedání Zastupitelstva městyse Borotín konaného dne 18. června 2026 od 19,00 hodin v zasedací síni na radnici v Borotíně.

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu, program zasedání

1.1 Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zasedání zahájila a řídila paní Lenka Pípalová. Je přítomno 8 zastupitelů (53 % zvolených) a 1 host. Zasedání je schopno se usnášet.

Zapisovatelkou byla jmenována paní Markéta Vašíčková, ověřovateli zápisu byli jmenováni Rostislav Janda a Antonín Brož.

1.2 Program zasedání

Předsedající navrhla program 25. zasedání zastupitelstva. Vyzvala členy zastupitelstva, aby se vyjádřili, zda souhlasí s navrhovaným programem, nebo zda navrhuji předložený program doplnit či změnit. Bylo přistoupeno k hlasování o programu.

Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu, program zasedání
2. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva
3. Postup prací na obecních stavbách a příprava akcí
4. Obecně závazná vyhláška č. 1/2026 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
5. Prodej a koupě nemovitostí
6. Účetní závěrka a závěrečný účet městyse Borotín, DSO Čertovo břemeno a DSO Mikroregionu Venkov
7. Připomínky, diskuse, různé
8. Závěr

Návrh na usnesení č. 296: Zastupitelstvo schvaluje program 25. zasedání zastupitelstva dle návrhu předneseného předsedající.

Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 296 bylo schváleno.

2. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající vyzvala zastupitele, aby se vyjádřili, zda mají k zápisu z minulého jednání zastupitelstva nějaké připomínky či jej chtějí doplnit. Zápis je zveřejněn na webových stránkách obce. Nikdo ze zastupitelů neměl připomínky.

K jednání se připojila paní Markéta Marková. Počet přítomných zastupitelů je 9 (60 % zvolených), zastupitelstvo je usnášeníschopné.

3. Postup prací na obecních stavbách a příprava akcí

3.1 POV – výměna oken a vchodových dveří v č. p. 75

Zastupitelé projednali znění smlouvy o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje. Výše dotace je 170.000,- Kč, předpokládané náklady cca 350.000,- Kč. Probíhá průzkum cenových nabídek, akce bude realizována v průběhu podzimních měsíců.

Návrh na usnesení č. 297: Zastupitelstvo schvaluje realizaci projektu, znění smlouvy o poskytnutí dotace a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 297 bylo schváleno.

3.2 Zahradra Mateřské školy Borotín

Zastupitelé vzali na vědomí informaci o Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze SFŽP ČR na akci: Zahradra Mateřské školy Borotín. Cílem je zvýšení kvality vzdělávání v MŠ Borotín prostřednictvím vybudování přírodní zahrady v areálu školky. Dále byli zastupitelé seznámeni s postupem prací na této akci.

3.3 Výstavba chodníku v Borotíně

Zastupitelé vzali na vědomí informaci ohledně schůzky s EG.D, s.r.o. pořádané z důvodu koordinace výstavby nového chodníku a plánované kabelizace distribuční sítě elektrické energie. Schůzka s majiteli dotčených nemovitostí se uskuteční v úterý 23. 6. 2026 od 16,00 hodin na radnici v Borotíně.

K jednání se připojil pan Ondřej Pacovský, počet přítomných zastupitelů je 10 (67 % zvolených), zastupitelstvo je usnášeníschopné.

4. Obecně závazná vyhláška č. 1/2026 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Zastupitelé projednali znění obecně závazné vyhlášky č. 1/2026 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Návrh na usnesení č. 298: Zastupitelstvo schvaluje znění Obecně závazná vyhláška č. 1/2026 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství s účinností od 1. 9. 2026.

Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 298 bylo schváleno.

5. Prodej a koupě nemovitostí

5.1 Narovnání vztahů po obnově katastrálního operátu

Byl vyhlášen záměr na prodej pozemků v majetku obce, které splňují podmínky stanovené zastupitelstvem pro narovnání vlastnických vztahů. Ve lhůtě stanovené v záměru nebyly vzneseny žádné připomínky. Seznam pozemků a výše kupních cen jsou uvedeny v příloze zápisu.

Návrh na usnesení č. 299: Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemků uvedených v příloze zápisu a pověřuje starostu podpisem smluv.

Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 299 bylo schváleno.

Dále zastupitelé projednali nákup pozemků od soukromých majitelů, které užívá obec.

Návrh na usnesení č. 300: Zastupitelstvo schvaluje nákup pozemků uvedených v příloze zápisu a pověřuje starostu podpisem smluv.

Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 300 bylo schváleno.

5.2 Nákup pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových – areál ČOV

Zastupitelé projednali nabídku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na nákup pozemku parc. č. 2263/4, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé, v katastrálním území Borotín u Tábora.

Návrh na usnesení č. 301: Zastupitelstvo schvaluje nákup pozemku parc. č. 2263/4 v k. ú. Borotín u Tábora za 6.100,- Kč, schvaluje znění smlouvy a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 301 bylo schváleno.

5.3 Pozemky u Šeborova Mlýna – narovnání vztahů

Zastupitelé projednali návrh na směnu pozemků se soukromým majitelem v okolí komunikace k chatové osadě Šebor v k. ú. Borotín u Tábora.

Návrh na usnesení č. 302: Zastupitelstvo schvaluje záměr nákupu a prodeje částí pozemků, zaměření pozemků a pověřuje starostu dalším jednáním.

Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 302 bylo schváleno.**

5.4 Pozemky v Hatově – narovnání vztahů

Zastupitelé projednali žádost manželů Hrabalových na narovnání vlastnických vztahů podél místní komunikace v Hatově v k. ú. Libenice u Tábora. Je zpracován geometrický plán na oddělení pozemků.

Návrh na usnesení č. 303: Zastupitelstvo schvaluje záměr nákupu a prodeje částí pozemků oddělených geometrickým plánem za cenu 500,- Kč/m² a pověřuje starostu vyhlášením záměru.

Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 303 bylo schváleno.**

5.5 Obecní pozemek parc. č. 1219/2 u trafostanice

Zastupitelé projednali žádost EG.D, s.r.o. o odkup části pozemku parc. č. 1219/2, druh pozemku: trvalý travní porost, v k. ú. Borotín u Tábora pod trafostanicí u MŠ a projednali znění Smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Návrh na usnesení č. 304: Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí kupní a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 zdržel se. **Usnesení č. 304 bylo schváleno.**

5.6 Nákup pozemku v chatové osadě Buzín

Zastupitelé projednali vývoj situace ohledně prodeje pozemku parc. č. 777/13 v k. ú. Borotín u Tábora. Usnesením z 18. 12. 2025 byla schválena kupní cena 29.800,- Kč. Před podpisem smlouvy došlo ze strany prodávající ke stanovení nové kupní cena ve výši 45.000,- Kč.

Návrh na usnesení č. 305: Zastupitelstvo revokuje usnesení č. 265 z 18. 12. 2025, schvaluje koupi pozemku za cenu 45.000,- Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 305 bylo schváleno.**

5.7 Směna pozemků v lokalitě Buzín I

Zastupitelé projednali návrh směny pozemků mezi Městysem Borotín, M. Vackovou a V. Tůmou, která je podmínkou pro dokončení parcelace pro novou výstavbu v lokalitě Borotín – Buzín I.

Návrh na usnesení č. 306: Zastupitelstvo schvaluje vyhlášení záměru na směnu pozemků v lokalitě Buzín I.

Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 306 bylo schváleno.**

5.8 Nákup pozemků v lokalitě Buzín II

Zastupitelé projednali nabídku od společnosti Hlaváč Group a.s., na odkup pozemků parc. č. 760 o výměře 2553 m² a parc. č. 780 o výměře 7966 m² v k. ú. Borotín u Tábora. Části pozemků jsou v zastavitelném území. Požadovaná kupní cena je 235 Kč/m² včetně DPH. Zastupitelé diskutovali o vývoji výstavby v dané lokalitě. Je zpracovávána územní studie.

Návrh na usnesení č. 307: Zastupitelstvo schvaluje nákup pozemků parc. č. 760 o výměře 2553 m² a parc. č. 780 o výměře 7966 m² v k. ú. Borotín u Tábora za cenu 235,- Kč/ m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 307 bylo schváleno.**

5.9 Věcná břemena

5.9.1 ČEZ – rekonstrukce distribuční soustavy v Hatově

Zastupitelé projednali znění Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na uložení kabelového vedení NN do pozemků v majetku obce na akci: BN – Hatov – kNN a vNN pro č. p. 20.

Návrh na usnesení č. 308: Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na uložení kabelového vedení NN do pozemků v majetku obce na akci: BN – Hatov – kNN a vNN pro č. p. 20.

Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 308 bylo schváleno.

5.9.2 EGD – Borotín: připojení NN – VETERINÁŘI s.r.o.

Zastupitelé projednali znění Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na uložení kabelového vedení NN do pozemků v majetku obce na akci: Borotín: připojení NN – VETERINÁŘI s.r.o.

Návrh na usnesení č. 309: Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na uložení kabelového vedení NN do pozemků v majetku obce na akci: Borotín: připojení NN – VETERINÁŘI s.r.o.

Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 309 bylo schváleno.

5.9.3 EGD – Borotín: připojení NN - Chomoutová

Zastupitelé projednali znění Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na uložení kabelového vedení NN do pozemků v majetku obce na akci: Borotín: připojení NN – Chomoutová
Zastupitelé projednali znění smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení kabelového vedení do pozemků v majetku obce. Jedná se o zastavitelné území Z.31, kde se zpracovává územní studie a navržené připojení NN není v souladu s plánovaným uspořádáním parcel a infrastrukturní sítě.

Návrh na usnesení č. 310: Zastupitelstvo neschvaluje zřízení věcného břemene na uložení sítě.

Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 310 bylo schváleno.

5.10 Prodej nemovitosti Libenice č. p. 27 - 28

Zastupitelé projednali nabídku realitní kanceláře na spolupráci při prodeji nemovitosti č. p. 27 – 28 v Libenicích. Budou probíhat další jednání ohledně zprostředkovatelské smlouvy a výše kupní ceny. Zároveň bude zajištěna nabídka i od jiné realitní kanceláře. Výběr realitní kanceláře projedná a schválí Rada městyse.

6. Účetní závěrka a závěrečný účet městyse Borotín, DSO Čertovo břemene a DSO Mikroregionu Venkov

6.1 Účetní závěrka a závěrečný účet městyse Borotín

S účetní závěrkou městyse za r. 2025 seznámil přítomné starosta obce.

Zastupitelstvo městyse po projednání účetní závěrky za rok 2025 rozhodlo, že účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce. Schvalovací orgán v průběhu celého roku prostřednictvím prováděné předběžné a průběžné finanční kontroly efektivně posuzoval rizika a možné ztráty v hospodaření, které mohly v průběhu roku účetní jednotku ovlivnit a tím omezit vznik problémů, které by vedly k neschválení účetní závěrky. Výsledkem hospodaření dle výkazu zisku a ztráty za rok 2025 je zisk ve výši **6.407.885,55 Kč**.

Na základě schválení účetní závěrky provede účetní přeúčtování výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 – výsledek hospodaření minulých účetních období.

Návrh na usnesení č. 311: Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku městyse Borotín /IČ: 00252107/ za rok 2025.

Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 311 bylo schváleno.

Účetní závěrku schválili všichni přítomní zastupitelé uvedení na prezenční listině z tohoto zasedání zastupitelstva. Protokol o schválení účetní závěrky je přílohou zápisu.

Se závěrečným účtem městyse seznámil přítomné starosta. Zastupitelstvo městyse projednalo závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření (PH) za rok 2025. Při PH městyse za

rok 2025, provedené na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření USC a DSO (územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí), **byly zjištěny chyby a nedostatky.** Přezkoumání hospodaření městyse bylo provedeno KÚ JčK Č. Budějovice a to konečně dne 30. 4. 2026. Návrh závěrečného účtu městyse za rok 2025 byl zveřejněn na úřední desce úřadu od 3. 6. 2026. Přípomínky k závěrečnému účtu nebyly podány.

Návrh na usnesení č. 312: Zastupitelstvo městyse souhlasí s celoročním hospodařením a to bez výhrad a přijímá opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku PH za rok 2025. Písemná zpráva o plnění přijatých opatření bude podána ve lhůtě do 31. 12. 2026.

Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 312 bylo schváleno.**

6.2 Účetní závěrka a závěrečný účet DSO Čertovo Břemeno

Zastupitelé vzali na vědomí účetní závěrku a závěrečný účet DSO Čertovo Břemeno za rok 2025.

6.3 Účetní závěrka a závěrečný účet DSO Mikroregion Venkov

Zastupitelé vzali na vědomí účetní závěrku a závěrečný účet DSO Venkov za rok 2025.

7. Přípomínky, diskuse, různé

7.1 Žádost MAS Krajina srdce, z.s.

Zastupitelé projednali žádost MAS Krajina srdce, z.s. o poskytnutí příspěvku pro rok 2027 ve výši 20,- Kč/obyvatel/rok.

Návrh na usnesení č. 313: Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finančního daru MAS Krajina srdce, z. s., pro kalendářní rok 2027 ve výši 20 Kč na obyvatele obce ročně. Roční dar bude vypočítán podle počtu obyvatel obce k 1. 1. 2026 dle údajů Českého statistického úřadu. Příspěvek je určen na podporu financování administrativní činnosti místní akční skupiny a na rozvojové regionální projekty a aktivity ne hospodářské a neselektivní povahy, v souladu s hlavní činností MAS Krajina srdce, z.s. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce zajištěním potřebných kroků k uzavření darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 313 bylo schváleno.**

7.2 Zřizovací listina ZŠ a MŠ Borotín

Zastupitelé projednali znění dodatku č. 3 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Borotín, okres Tábor, IČ: 71002464.

Návrh na usnesení č. 314: Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 3 ke zřizovací listině příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Borotín okres Tábor, IČ: 71002464, který je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 314 bylo schváleno.**

7.3 Příprava obecních voleb

Zastupitelé vzali na vědomí časový harmonogram voleb do obecního zastupitelstva. Počet podpisů na petičním archu je pro Borotín stanoven na 25. Nejzazší termín odevzdání Kandidátních listin a petičních archů je 4. 8. 2026.

7.4 Odečty vodoměrů

Zastupitelé vzali na vědomí, že v letních měsících bude probíhat fyzický odečet vodoměrů. Odečítat bude p. Lenka Papežová.

7.5 Návštěva Borotína na Moravě

Zastupitelé vzali na vědomí organizaci zájezdu do Borotína na Moravě a projednali úhradu nákladů spojených s organizací akce. Doprava bude zajištěna autobusem, dárky pro ubytovatele a obec zajistí zaměstnanci úřadu.

Návrh na usnesení č. 315: Zastupitelstvo schvaluje úhradu nákladů spojených s realizací návštěvy Borotína na Moravě.

Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 315 bylo schváleno.**

7.6 Informace spolky

Pan Jan Vavřík informoval zastupitele o úspěchu SDH Píkov, který postoupil do celorepublikového finále soutěže v požárním sportu.

Paní Markéta Marková informovala o postupu Borotínských skautů do celorepublikového finále Svojsíkova závodu.

8. Závěr

Schůzi zakončila Lenka Pípalová ve 21.45 hod.

Karel Tůma v. r.
starosta

Lenka Pípalová v. r.
místostarostka