

V Borotíně dne 3. září 2026

Z á p i s

z 26. zasedání Zastupitelstva městyse Borotín konaného dne 3. září 2026 od 19,00 hodin v zasedací síni na radnici v Borotíně.

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu, program zasedání

1.1 Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zasedání zahájila a řídila paní Lenka Pípalová. Je přítomno 11 zastupitelů (73,3 % zvolených) a 2 hosté. Zasedání je schopno se usnášet.

Zapisovatelkou byla jmenována paní Markéta Vašíčková, ověřovatelkami zápisu byly jmenovány paní Jana Farová a paní Markéta Marková.

1.2 Program zasedání

Předsedající navrhla program 26. zasedání zastupitelstva. Vyzvala členy zastupitelstva, aby se vyjádřili, zda souhlasí s navrhovaným programem, nebo zda navrhují předložený program doplnit či změnit. Bylo přistoupeno k hlasování o programu.

Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu, program zasedání
2. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva
3. Postup prací na obecních stavbách a příprava akcí
4. Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství - aktualizace dle doporučení dozorujícího orgánu
5. Prodej a koupě nemovitostí
6. Směrnice obce o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
7. Připomínky, diskuse, různé
8. Závěr

Návrh na usnesení č. 316: Zastupitelstvo schvaluje program 26. zasedání zastupitelstva dle návrhu předneseného předsedající.

Výsledek hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 316 bylo schváleno.**

2. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající vyzvala zastupitele, aby se vyjádřili, zda mají k zápisu z minulého jednání zastupitelstva nějaké připomínky či jej chtějí doplnit. Zápis je zveřejněn na webových stránkách obce. Nikdo ze zastupitelů neměl připomínky.

3. Postup prací na obecních stavbách a příprava akcí

3.1 POV – výměna oken a vchodových dveří v č. p. 75

Zastupitelé vzali na vědomí postup prací. Jsou podepsány smlouvy s dodavateli, okna i dveře jsou ve výrobě, k montáži by mělo dojít koncem září, v průběhu října proběhne oprava fasády.

K jednání zastupitelstva se připojil pan Martin Pazourek, počet přítomných zastupitelů je 12 (80 % zvolených), zastupitelstvo je usnášeníschopné.

3.2 Přeměna zahrady v MŠ – projekt SZIF

Zastupitelé vzali na vědomí postup prací.

3.3 Výstavba chodníku v Borotíně

Zastupitelé vzali na vědomí informaci o průběhu schůzky se zástupci EG.D a majitelů dotčených nemovitostí ohledně přeložení vedení elektrické energie ze sloupů do země, která se uskutečnila v úterý 23. 6. 2026 od 16,00 hodin na radnici v Borotíně.

Bylo zahájeno stavební řízení, je vydáno rozhodnutí o stavebním povolení, proti kterému bylo podáno odvolání ze strany jednoho z majitelů přilehlých nemovitostí. Odvolání bude řešit krajský úřad.

Pro žádost o dotaci na Státní fond dopravní infrastruktury máme dostatečné podklady. K zahájení stavby je třeba pravomocné rozhodnutí.

3.4 Modernizace ČOV

Zastupitelé vzali na vědomí postup prací. Stavba byla podpořena z MZE dotací ve výši cca 30 % uznatelných nákladů. Rozhodnutí bude vydáno v následujících dnech.

Na příštím zasedání zastupitelstva by měl být projednán poskytovatel úvěru na financování stavby.

3.5 Rekonstrukce BD 261, 262, 263 Borotín

Zastupitelé vzali na vědomí postup prací. Probíhá posouzení kvalifikace účastníků zadávacího řízení a poté bude v průběhu září odeslána výzva účastníkům k podání nabídek.

3.6 Parkování v centru obce

Zastupitelé vzali na vědomí postup prací při plánování parkoviště u mateřské školy. Zároveň je řešeno parkování pro obyvatele domů č. p. 75, 88 a 89 a návštěvníky kulturních a společenských akcí. Budou naznačena vyhrazená parkovací místa pro rezidenty, která budou osazena sklopným sloupkem. Další parkovací místa budou naznačena tak, aby měli návštěvníci vytyčeny hranice pro krátkodobé parkování.

4. Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství - aktualizace dle doporučení dozorujícího orgánu

Zastupitelé projednali doplněné znění obecně závazné vyhlášky (OZV) o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Návrh na usnesení č. 317: Zastupitelstvo ruší OZV o nakládání s odpady č. 1/2026 a schvaluje znění OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství č. 2/2026 s účinností 15 dnů od jejího schválení.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 317 bylo schváleno.

5. Prodej a koupě nemovitostí

5.1 Pozemky Hatov

Byl projednán nákup pozemku parc. č. 453/11 a vyhlášen záměr na prodej pozemku parc. č. 650/4 v obci Borotín, části obce Hatov, k. ú. Libenice u Tábora (oba pozemky vznikly na základě rozdělení GP 132-274/2026). K záměru nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení č. 318: Zastupitelstvo schvaluje **nákup** pozemku parc. č. 453/11 o výměře 76 m² a **prodej** pozemku parc. č. 650/4 o výměře 21 m² v obci Borotín, části obce Hatov, k. ú. Libenice u Tábora za cenu 500,- Kč/m² panu Richardu Hrabalovi a Janě Hrabalové, oba bytem Smetanova 1318, Roztoky 525 63 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 318 bylo schváleno.

5.2 Směnná smlouva pozemky Buzín I

Zastupitelé vzali na vědomí postup při přípravě směnné smlouvy na pozemky, na kterých vznikají nové stavební parcely v lokalitě Buzín I. Směnnou smlouvu zpracovává právní kancelář a její schválení proběhne na další schůzi.

5.3 Pozemky Pejšova Lhota

Byl vyhlášen záměr na nákup a prodej částí pozemků v Pejšově Lhotě. Nebyla vznesena žádná připomínka.

Návrh na usnesení č. 319: Zastupitelstvo schvaluje **nákup** pozemků v k. ú. Pikov parc. č. 891/2 o výměře 29 m² za 1.160,- Kč, parc. č. 901/3 o výměře 1034 m² za 41.360,- Kč, parc. č. 902/2 o výměře 39 m² za 1.560,- Kč, parc. č. 903/3 o výměře 12 m² za 480,- Kč, parc. č. 904/5 o výměře 2 m² za 80,- Kč, parc. č. 911/3 o výměře 194 m² za 7.760,- Kč, parc. č. 914/2 o výměře 15 m² za 600,- Kč, parc. č. 917/3 o výměře 21 m² za 840,- Kč a **prodej** pozemků v k. ú. Pikov parc. č. 1407/4 o výměře 242 m² za 121.000,- Kč, parc. č. 1462/4 o výměře 256 m² za 10.240,- Kč, parc. č. 1463/3 o výměře 362 m² za 14.480,- Kč, parc. č. 1463/4 o výměře 31 m² za 1.240,- Kč a parc. č. 1463/5 o výměře 185 m² za 7.400,- Kč (pozemky vznikly na základě rozdělení GP 102-171/2025) panu Jiřímu Pejšovi nar. 19.06.1953 a panu Jiřímu Pejšovi nar. 31.08.1979 oba bytem Pejšova Lhota 1, 391 33 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 319 bylo schváleno.**

5.4 Pachtovní smlouva

Zastupitelé projednali záměr na pronájem pozemků parc. č. 760 a 780 v k. ú. Borotín u Tábora, které obec koupila. Pronájem bude na 5 let, cena minimálně 4.500,- Kč/ha plus roční inflace. Podmínkou je zřízení biopásů v katastru obce ve stejné výměře, jako je výměra pronajímaných pozemků.

Návrh na usnesení č. 320: Zastupitelstvo schvaluje podmínky záměru na pronájem pozemků parc. č. 760 a 780 v k. ú. Borotín u Tábora a pověřuje starostu vyhlášením záměru.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 320 bylo schváleno.**

6. Směrnice obce o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Zastupitelé projednali nové znění směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Znění směrnice se mění na základě změny zákonných limitů pro jednotlivé typy zakázek. Směrnice nabývá účinnosti dnem schválení.

Návrh na usnesení č. 321: Zastupitelstvo schvaluje znění Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování: 11 pro, 0 proti, 1 zdržel se. **Usnesení č. 321 bylo schváleno.**

7. Připomínky, diskuse, různé

7.1 Příprava obecních voleb

Zastupitelé vzali na vědomí časový harmonogram voleb do obecního zastupitelstva. Počet registrovaných kandidátů je 23. Volební místnost bude v základní škole. Setkání volební komise proběhne v zákonném termínu. Zapisovatelkou bude paní Dagmar Šmejkalová. Kandidáti mají možnost prezentovat se v místním zpravodaji.

7.2 Informace MŠ a ZŠ Borotín

Ředitelka školy informovala o základní a mateřské škole. Nastoupilo 192 žáků, z toho 27 do dvou prvních tříd. V mateřské škole je 39 dětí, kapacita je naplněna. Přijímání dětí mladších tří let a dětí s vyšším stupněm podpůrných opatření snižuje kapacitu školky až o 6 míst v jedné třídě.

V letošním roce škola slaví 130. výročí, v rámci oslav bude pořádat 16. 11. 2026 ples ve spolupráci s obcí coby zřizovatelem.

7.3 Rozpočtové opatření

7.3.1 Rozpočtové opatření č. 9

Zastupitelstvo městyse schválilo dne 18. 6. 2026 nákup pozemků. Dne 22. 7. 2026 byla v souvislosti s tímto nákupem uhrazena částka za nákup pozemků a v Radě městyse schváleno rozpočtové

opatření, kterým byly navýšeny výdaje rozpočtu o potřebnou částku. Vzhledem k tomu, že výše výdajového rozpočtového opatření přesáhla rozsah pravomoci svěřené Radě městyse zastupitelstvem, je tato skutečnost předkládána zastupitelstvu městyse k projednání. Cílem je zajistit řádné zachycení uskutečněného výdaje v rozpočtové a účetní evidenci městyse.

Návrh na usnesení č. 322: Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o provedení úhrady za nákup pozemků schválený Zastupitelstvem městyse dne 18. 6. 2026 a o související změně rozpočtu městyse ukládá starostovi a účetní městyse zajistit řádné promítnutí této skutečnosti do rozpočtové a účetní evidence městyse.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 322 bylo schváleno.

7.3.2 Rozpočtové opatření č. 10

Zastupitelstvo projednalo rozpočtové opatření č. 10.

Návrh na usnesení č. 323: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 10, které je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 323 bylo schváleno.

7.4 Zastupitelé dále diskutovali a vzali na vědomí:

- podnět na odstranění havarijní lavičky - „Křížovec“
- podnět na ošetření dřevěné sochy Bílé paní u hradu
- informace o kulturních akcích – beseda o historii Borotína
 - výstava včelařů a výstava hub
 - divadelní představení ochotnického souboru
- po diskuzi bylo dohodnuto, že v nadcházející plesové sezóně se nebude konat ples městyse
- poslední zasedání zastupitelstva proběhne 7. 10. 2026 od 18,00 hod. ve Spolkovém domě

8. Závěr

Schůzi zakončila Lenka Pípalová ve 21.40 hod.

Karel Tůma v. r.
starosta

Lenka Pípalová v. r.
místostarostka