

HLAVNÍ VÝKRES - jih

1 : 5 000



ÚZEMNÍ PLÁN

BOROTÍN

ZMĚNA Č. 1

Legenda

hranice řešeného území

hranice katastrálního území

lokality změn návrhových ploch na stav

zastavěné území

Plochy změn

transformační plocha

zastavěná plocha

plocha změny v krajíně

Koridory

koridor plošně vymezený ÚP pro dopravní infrastrukturu

koridor plošně vymezený ÚP pro technickou infrastrukturu

Plochy s rozdílným způsobem využití

stav návrh

bydlení venkovské

bydlení venkovské s ochranným režimem

bydlení individuální

smíšené obytné venkovské

smíšené obytné venkovské s ochranným režimem

rekreace individuální

občanské vybavení všeobecné

občanské vybavení sport

občanské vybavení hřbitový

veřejné prostranství všeobecné

zeleň sídelní ostatní

zeleň zahradní a sadová

skladování a logistika

stav návrh

výroba zemědělská a lesnická

vodní hospodářství

nakládání s odpady

doprava silniční

doprava silniční - místní

doprava silniční - účelová

vodní a vodohospodářské všeobecné

omá půda

trvalé travní porosty

lesní všeobecné

smíšené krajinné všeobecné - přírodní priority

smíšené krajinné jiné

Územní systém ekologické stability

stav návrh

regionální biocentrum

regionální biokoridor

lokální biocentrum

lokální biokoridor

SEZNAM LOKALIT ŘEŠENÝCH ZMĚNOU Č. 1

Lokalita Z1/4 – k.ú. Pikov - KN p.č. 973/1, 973/2, 973/3, 973/4, 973/5, 975, 976, 977 – změna plochy zemědělské – trvalé travní porosty (AL) z návrhu na stav

Lokalita Z1/5 – k.ú. Pikov - KN p.č. 967/2, 967/3 – změna plochy zemědělské – trvalé travní porosty (AL) z návrhu na stav

Lokalita Z1/6 – k.ú. Pikov - KN p.č. 752/8, 750/1, 754/1, 762, 763, 794 – změna plochy zemědělské – trvalé travní porosty (AL) z návrhu na stav

Lokalita Z1/7 – k.ú. Pikov - části pozemků KN p.č. 798/2, 798/12, 798/13, 798/14, 798/1 – změna plochy zemědělské – trvalé travní porosty (AL) z návrhu na stav

Lokalita Z1/8 – k.ú. Pikov - části pozemků KN p.č. 798/1, 798/15, 798/16, 798/17, 798/18, 798/19, 798/20, 798/21, 798/22, 798/23 – změna plochy zemědělské – trvalé travní porosty (AL) z návrhu na stav

Lokalita Z1/9 – k.ú. Borotín u Tábora - KN p.č. 1328/1 – změna plochy lesní všeobecné (LU) z návrhu na stav

Lokalita Z1/10 – k.ú. Borotín u Tábora - KN p.č. 1488/4, st. 417, KN p.č. 1474/5, st. 405 - aktualizace zastavěného území – změna plochy bydlení venkovského (BV) z návrhu na stav

Lokalita Z1/11 – k.ú. Borotín u Tábora - KN p.č. 1474/14, st. 394, KN p.č. 1474/15, 1474/16, st. 403, KN p.č. 1474/17 - aktualizace zastavěného území – změna plochy bydlení venkovského (BV) z návrhu na stav

Lokalita Z1/12 – k.ú. Borotín u Tábora -KN p.č. 1456/2, st. 398, st. 399 - aktualizace zastavěného území – změna plochy bydlení venkovského (BV) z návrhu na stav

Lokalita Z1/13 – k.ú. Borotín u Tábora - KN p.č. 1474/2 – změna plochy doprava silniční místní (DS.1) z návrhu na stav

Lokalita Z1/14 – k.ú. Borotín u Tábora - KN pč. 1249/24, st. 433 - aktualizace zastavěného území – změna plochy bydlení individuální (BI) z návrhu na stav

Lokalita Z1/15 – k.ú. Borotín u Tábora - KN p.č. 1249/22, st. 445 - aktualizace zastavěného území – změna plochy bydlení individuální (BI) z návrhu na stav

Lokalita Z1/16 – k.ú. Borotín u Tábora - KN p.č. 920/3, st. 392 - aktualizace zastavěného území – změna plochy skladování a logistiky (VS) z návrhu na stav

Lokalita Z1/17 – k.ú. Borotín u Tábora KN p.č. 1213/2, 1213/3, 1213/24, 1213/25, 1213/26, 1213/27, 1213/28, 1213/29, 1213/30, 1213/31, 1213/32, 1213/33, 1213/34, 1213/37, 1213/38, 1213/39, 1213/40, 1213/41, 1213/42, části pozemků , 1213/43, 1213/44, 1213/36, 996 – změna plochy doprava silniční místní (DS.1) z návrhu na stav

Lokalita Z1/18 – k.ú. Borotín u Tábora - KN p.č. 2200/3, 719, st. 420 - aktualizace zastavěného území – změna plochy bydlení venkovského (BV) z návrhu na stav

Lokalita Z1/19 – k.ú. Borotín u Tábora - KN p.č. 2202/1, 720/9, st. 391, st. 407, p.č. 720/10, 720/11, 720/12, 720/13, st. 375, p.č. 720/14, st. 388, p.č. 720/15, st. 363, p.č. 720/16, st. 414, p.č. 720/17, st. 401, p.č. 720/18, st. 376, st. 418, p.č. 720/19, st. 411, st. 427, p.č. 720/20, 720/6, st. 383, p.č. 729/1, 733/9, 733/8, 733/4, st. 421, p.č. 733/6, 733/5, st. 385, p.č. 733/1, st. 402, p.č. 734/3, 734/4, 734/5, 734/1, 734/2, 733/7, 734/6, část pozemků 2200/3 - aktualizace zastavěného území – změna plochy bydlení venkovského (BV) a plochy veřejného prostranství (PU) z návrhu na stav

Lokalita Z1/20 – k.ú. Borotín u Tábora - KN p.č. 1965, 2285 - aktualizace zastavěného území – změna plochy bydlení venkovského (BV) z návrhu na stav

Lokalita Z1/22 – k.ú. Pikov – KN p.č. 865/1 – změna plochy lesní všeobecné (LU) z návrhu na stav

Lokalita Z1/23 – k.ú. Pikov – KN p.č.812/35, 812/36, 812/30, 812/28, 812/27, 812/29, 812/26, 812/25, 812/24, 812/23, 812/20, 812/19, 812/21, 812/22, části pozemků 812/7, 812/17, 812/18, 812/31, 812/32, 812/34 – změna plochy zemědělské – trvalé travní porosty (AL) z návrhu na stav

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení orgánu, který ÚPD vydal:	Zastupitelstvo městyse Borotín
Datum nabytí účinnosti ÚPD:	...
Jméno, příjmení, funkce a podpis zastupitele orgánu, který pořizoval:	Ing. Vladimír Křemec, Vedoucí odboru rozvoje, MěÚ Tábora



N2b

PARE

ÚZEMNÍ PLÁN BOROTÍN - ZMĚNA Č.1	
HLAVNÍ VÝKRES - jih	
Projednatel:	MAD Tábora, Odbor rozvoje
Schválující orgán:	Zastupitelstvo městyse Borotín
Zpracovatel:	Právní M.A.A.T., s.r.o., IČ: 071 42 220
Odborný projektant:	Ing. arch. Marek Jiroušek, Ph.D., MBA, ČKA 03 311
Ředitel:	Návrh pro vydání
Datum:	7/2025
Měřítko:	1 : 5 000