

HLAVNÍ VÝKRES - jih

1 : 5 000



Legenda

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- Z1/1

lokality změn návrhových ploch na stav
- zastavěné území
- Plochy změn**

transformační plocha

zastavěná plocha

plocha změny v krajíně

Koridory

CPU.D1

koridor plošně vymezený ÚP pro dopravní infrastrukturu

CPU.T1

koridor plošně vymezený ÚP pro technickou infrastrukturu

Plochy s rozdílným způsobem využití

stav	návrh		stav	návrh	
BV	BV	bydlení venkovské	V2	V2	výroba zemědělská a lesnická
BV o	BV o	bydlení venkovské s ochranným režimem	TW	TW	vodní hospodářství
B	B	bydlení individuální	TO	TO	nakládání s odpady
SV	SV	smíšené obytné venkovské	DS	DS	doprava silniční
SV o	SV o	smíšené obytné venkovské s ochranným režimem	DS.1	DS.1	doprava silniční - místní
Ri	Ri	rekreace individuální	DS.2	DS.2	doprava silniční - účelová
OU	OU	občanské vybavení všeobecné	WU	WU	vodní a vodohospodářské všeobecné
OS	OS	občanské vybavení sport	AP	AP	omí plocha
OH	OH	občanské vybavení hřbitový	AL	AL	trvalé travní porosty
PU	PU	veřejné prostranství všeobecné	LU	LU	lesní všeobecné
ZS	ZS	zeleň sídelní ostatní	MU o	MU o	smíšené krajinné všeobecné - přírodní priority
ZZ	ZZ	zeleň zahradní a sadová	MX	MX	smíšené krajinné jiné
VS	VS	skladování a logistika			

Územní systém ekologické stability

stav	návrh	
RBC	RBC	regionální biocentrum
RBK	RBK	regionální biokoridor
LBC	LBC	lokální biocentrum
LBK	LBK	lokální biokoridor

SEZNAM LOKALIT ŘEŠENÝCH ZMĚNOU Č. 1

Lokalita Z1/4 – k.ú. Pikov - KN p.č. 973/1, 973/2, 973/3, 973/4, 973/5, 975, 976, 977 – změna plochy zemědělské – trvalé travní porosty (AL) z návrhu na stav

Lokalita Z1/5 – k.ú. Pikov - KN p.č. 967/2, 967/3 – změna plochy zemědělské – trvalé travní porosty (AL) z návrhu na stav

Lokalita Z1/6 – k.ú. Pikov - KN p.č. 752/8, 750/1, 754/1, 762, 763, 794 – změna plochy zemědělské – trvalé travní porosty (AL) z návrhu na stav

Lokalita Z1/7 – k.ú. Pikov - části pozemků KN p.č. 798/2, 798/12, 798/13, 798/14, 798/1 – změna plochy zemědělské – trvalé travní porosty (AL) z návrhu na stav

Lokalita Z1/8 – k.ú. Pikov - části pozemků KN p.č. 798/1, 798/15, 798/16, 798/17, 798/18, 798/19, 798/20, 798/21, 798/22, 798/23 – změna plochy zemědělské – trvalé travní porosty (AL) z návrhu na stav

Lokalita Z1/9 – k.ú. Borotín u Tábora - KN p.č. 1328/1 – změna plochy lesní všeobecné (LU) z návrhu na stav

Lokalita Z1/10 – k.ú. Borotín u Tábora - KN p.č. 1488/4, st. 417, KN p.č. 1474/5, st. 405 - aktualizace zastavěného území – změna plochy bydlení venkovského (BV) z návrhu na stav

Lokalita Z1/11 – k.ú. Borotín u Tábora - KN p.č. 1474/14, st. 394, KN p.č. 1474/15, 1474/16, st. 403, KN p.č. 1474/17 - aktualizace zastavěného území – změna plochy bydlení venkovského (BV) z návrhu na stav

Lokalita Z1/12 – k.ú. Borotín u Tábora -KN p.č. 1456/2, st. 398, st. 399 - aktualizace zastavěného území – změna plochy bydlení venkovského (BV) z návrhu na stav

Lokalita Z1/13 – k.ú. Borotín u Tábora - KN p.č. 1474/2 – změna plochy doprava silniční místní (DS.1) z návrhu na stav

Lokalita Z1/14 – k.ú. Borotín u Tábora - KN pč. 1249/24, st. 433 - aktualizace zastavěného území – změna plochy bydlení individuální (BI) z návrhu na stav

Lokalita Z1/15 – k.ú. Borotín u Tábora - KN p.č. 1249/22, st. 445 - aktualizace zastavěného území – změna plochy bydlení individuální (BI) z návrhu na stav

Lokalita Z1/16 – k.ú. Borotín u Tábora - KN p.č. 920/3, st. 392 - aktualizace zastavěného území – změna plochy skladování a logistiky (VS) z návrhu na stav

Lokalita Z1/17 – k.ú. Borotín u Tábora KN p.č. 1213/2, 1213/3, 1213/24, 1213/25, 1213/26, 1213/27, 1213/28, 1213/29, 1213/30, 1213/31, 1213/32, 1213/33, 1213/34, 1213/36, 996 – změna plochy doprava silniční místní (DS.1) z návrhu na stav

Lokalita Z1/18 – k.ú. Borotín u Tábora - KN p.č. 2200/3, 719, st. 420 - aktualizace zastavěného území – změna plochy bydlení venkovského (BV) z návrhu na stav

Lokalita Z1/19 – k.ú. Borotín u Tábora - KN p.č. 2202/1, 720/9, st.391, st. 407, p.č. 720/10, 720/11, 720/12, 720/13, st. 375, p.č. 720/14, st. 388, p.č. 720/15, st. 363, p.č. 720/16, st. 414, p.č. 720/17, st. 401, p.č. 720/18, st. 376, st. 418, p.č. 720/19, st. 411, st. 427, p.č. 720/20, 720/6, st. 383, p.č. 729/1, 733/9, 733/8, 733/4, st. 421, p.č. 733/6, 733/5, st. 385, p.č. 733/1, st. 402, p.č. 734/3, 734/4, 734/5, 734/1, 734/2, 733/7, 734/6, část pozemků 2200/3 - aktualizace zastavěného území – změna plochy bydlení venkovského (BV) a plochy veřejného prostranství (PU) z návrhu na stav

Lokalita Z1/20 – k.ú. Borotín u Tábora - KN p.č. 1965, 2285 - aktualizace zastavěného území – změna plochy bydlení venkovského (BV) z návrhu na stav

Lokalita Z1/22 – k.ú. Pikov – KN p.č. 865/1 – změna plochy lesní všeobecné (LU) z návrhu na stav

Lokalita Z1/23 – k.ú. Pikov – KN p.č.812/35, 812/36, 812/30, 812/28, 812/27, 812/29, 812/26, 812/25, 812/24, 812/23, 812/20, 812/19, 812/21, 812/22, části pozemků 812/7, 812/17, 812/18, 812/31, 812/32, 812/34 – změna plochy zemědělské – trvalé travní porosty (AL) z návrhu na stav

ÚZEMNÍ PLÁN

BOROTÍN

ZMĚNA Č. 1

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení orgánu, který ÚPD vydal:	Zastupitelstvo obce Borotín, jednání ze dne 20.09.2023
Datum nabytí účinnosti ÚPD:	6. 12. 2023
Jméno, příjmení, funkce a podpis zastupitele obce nebo pověřeného:	Ing. Vladimír Křemec, Vedoucí odboru rozvoje, MěÚ Tábora



N2b

PARE

ÚZEMNÍ PLÁN BOROTÍN - ZMĚNA Č.1	
HLAVNÍ VÝKRES - jih	
Projednatel:	MAD Tábora, Odbor rozvoje
Schvalující orgán:	Zastupitelstvo obce Borotín
Zpracovatel:	Právní M.A.A.T., s.r.o., IČ: 071 42 220
Odborný projektant:	Ing. arch. Marek Jiroušek, Ph.D., MBA, ČKA 03 311
Finální podoba:	
Datum:	12/2023
Měřítko:	1 : 5 000