

V Borotíně dne 18. září 2025

Z á p i s

z 19. zasedání Zastupitelstva městyse Borotín konaného dne 18. září 2025 od 19,00 hodin v obecním domě v Novém Kostelci.

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu, program zasedání

1.1 Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zasedání zahájila a řídila paní Mgr. Lenka Pípalová. Je přítomno 13 zastupitelů (87 % zvolených) a 3 hosté. Zasedání je schopno se usnášet.

Zapisovatelkou byla jmenována paní Markéta Vašíčková, ověřovateli zápisu byli jmenováni paní Markéta Čapková a pan Rostislav Janda.

1.2 Program zasedání

Předsedající navrhla program 19. zasedání zastupitelstva. Vyzvala členy zastupitelstva, aby se vyjádřili, zda souhlasí s navrhovaným programem, nebo zda navrhuje předložený program doplnit či změnit. Bylo přistoupeno k hlasování o programu.

Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu, program zasedání
2. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva
3. Postup prací na obecních stavbách, granty, projednání smluv
4. Prodej a koupě nemovitostí
5. Svoz komunálních odpadů v dalších letech
6. Členství v energetickém společenství
7. Připomínky, diskuse, různé
8. Účast obce v soutěži Vesnice roku 2026
9. Závěr

Návrh na usnesení č. 248: Zastupitelstvo schvaluje program 19. zasedání zastupitelstva dle návrhu předneseného předsedající.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 248 bylo schváleno.**

2. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající vyzvala zastupitele, aby se vyjádřili, zda mají k zápisu z minulého jednání zastupitelstva nějaké připomínky či jej chtějí doplnit. Nikdo ze zastupitelů neměl připomínky.

3. Postup prací na obecních stavbách, granty, projednání smluv

3.1 POV JČ kraje 2025

Zastupitelé vzali na vědomí informace o průběhu akce – Ekologizace zdroje tepla v objektu č.p. 153. Akce je dokončena, byl zahájen zkušební provoz. Bude se topit peletami, které již jsou naskladněny, proběhne zaškolení obsluhy. Proběhla výměna některých starých radiátorů a na všechny radiátory v budově byly nainstalovány měřiče tepla s dálkovým odečtem spotřeby. Připravuje se závěrečné vyúčtování akce.

3.2 Rekonstrukce ČOV

Zastupitelé vzali na vědomí informace o průběhu akce. Je schváleno stavební povolení. Připravuje se zadávací řízení pro výběr dodavatele. Výběr dodavatele provede STAVEBNÍ PORADNA spol. s r.o. formou elektronické aukce. Předpokládané zahájení rekonstrukce ČOV je na jaře 2026. Dále

vzali zastupitelé na vědomí nutnost rekonstrukce přečerpávací stanice, která přivádí k ČOV odpadní vody z oblasti za rybníkem (Sídliště Na Sušárně).

3.3 Rekonstrukce bytového domu čp. 261 – 263

Zastupitelé vzali na vědomí informace o průběhu akce. Je zpracován elektronický pasport stavby, připravují se podklady pro zpracování projektové žádosti a pro stavební povolení.

3.4 Rekonstrukce zvonění na obecní zvoničce

Zastupitelé vzali na vědomí postup práce na obnově zvonění ve zrekonstruované zvoničce. Rada městyse již schválila realizaci akce. Zvonění bude vyměněno včetně elektroinstalace, zvon zůstane zachován.

3.5 Rekonstrukce multifunkčního hřiště

Pan Václav Čapek informoval zastupitele o průběhu prací na realizovaných projektech podpořených z Jihočeského kraje – rekonstrukce multifunkčního hřiště a nákup branek. Branky byly zakoupeny, projekt je ukončen. Rekonstrukce multifunkčního hřiště probíhá dle harmonogramu a bude dokončena v řádném termínu. Zastupitelé projednali žádost o poskytnutí finančních prostředků na předfinancování projektů a zajištění provozu a údržby hřiště.

Návrh na usnesení č. 249: Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 750.000,- Kč na dofinancování rekonstrukce multifunkčního hřiště a zajištění provozu a údržby sportovního areálu.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 249 bylo schváleno.

4. Prodej a koupě nemovitostí

4.1 Prodej pozemků v k. ú. Pikov

Prozatím nebyl podán návrh ze strany žadatele.

4.2 Nákup pozemků EUROFARMS AGRO-B s.r.o.

Zastupitelé vzali na vědomí uzavření jednání s firmou **EUROFARMS AGRO-B s.r.o.** Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí jako majetek obce.

4.3 Prodej č. p. 260

Zastupitelé vzali na vědomí postup při prodeji obecního majetku. Byla podepsána smlouva o zprostředkování prodeje s realitní kanceláří BIDLÍ holding, a. s.

Zastupitelé dále vzali na vědomí stav jednání ohledně budování chodníku v centru obce a případného prodeje č. p. 103. Je zpracována projektová dokumentace, probíhají jednání ohledně změny vedení elektrického napětí ze sloupů do země. Je to nutná podmínka pro dotační podporu akce.

5. Svoz komunálních odpadů v dalších letech

Zastupitelé diskutovali o novém systému svozu komunálních odpadů. Svoz by bylo možné zajistit odbornou firmou. Diskutovány byly lokality, které jsou hůře dostupné pro větší techniku a je nutné pro občany připravit místo (nádoby) pro ukládání odpadu.

Návrh na usnesení č. 250: Zastupitelstvo schvaluje změnu systému svozu odpadů – zajištění odbornou firmou od 1. 1. 2026 a pověřuje radu městyse dalším jednáním a výběrem konkrétní firmy.

Výsledek hlasování: 10 pro, 1 proti, 2 zdržel se. Usnesení č. 250 bylo schváleno.

6. Členství v energetickém společenství

6.1 FVE na sportovní hale a na č. p. 153

Zastupitelé vzali na vědomí postup prací na přípravě projektu. Krov na sportovní hale ani na č. p. 153 není způsobilý k instalaci fotovoltaických panelů. Byl zpracován statický posudek, ze kterého vyplývá, že posílení statiky krovu by s sebou neslo velké finanční náklady. Navíc střecha na sportovní hale je po nedávné rekonstrukci a při zpevňování krovu by byla poškozena nová krytina. Zastupitelé diskutovali o dalších možnostech umístění FVE. V úvahu připadá střecha budovy ZŠ.

Návrh na usnesení č. 251: Zastupitelstvo schvaluje ukončení realizace projektu FVE na sportovní hale a č. p. 153 a pověřuje starostu dalším jednáním ohledně statického a energetického posudku na umístění FVE na střeše ZŠ.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 251 bylo schváleno.

6.2 Účast obce v energetickém společenství

Zastupitelé vzali na vědomí vznik energetického společenství na území MAS Krajina srdce a diskutovali účast obce v tomto společenství.

Návrh na usnesení č. 252: Zastupitelstvo městyse

1. bere na vědomí

- a) posun v aktivitách při přípravě energetického společenství za účelem optimalizace energetického hospodářství městysu Borotín a v souladu se schváleným projektovým záměrem předloženým spolu se žádostí o podporu z programu NPŽP č. 7/2023, která má být podpořena dotací za splnění podmínek smlouvy uzavřené s MAS Krajina srdce, z. s.
- b) analýzu vhodné právní formy pro zakládání energetického společenství zpracovanou Frank Bold Advokáti, s.r.o. v srpnu 2025 a její doporučení.

2. souhlasí

- a) s tím, aby se městys Borotín stal členem energetického společenství ENERKOM Tábořsko, z. s., IČO 23777109, sídlem Vančurova 1946/3, 390 01 Tábor, zapsaného ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp. zn. L 9759
- b) se zněním stanov energetického společenství.
- c) aby se všechny příspěvkové organizace zřízené městysem Borotín staly členy energetického společenství po jeho vzniku jako spolku.

3. pověřuje

- a) místostarostku městyse paní Mgr. Lenku Pípalovou, aby se za městys Borotín účastnila členské schůze energetického společenství a podnikla všechna s tím související nutná jednání pro vstup městyse do energetického společenství.
- b) ředitele všech příspěvkových organizací zajištěním veškerých formálních jednání, které budou třeba pro zajištění jejich členství a fungování v energetickém společenství.

Zastupitelé projednali účast obce v energetickém společenství.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 252 bylo schváleno.

7. Připomínky, diskuse, různé

7.1 Informace příspěvkových organizací

7.1.1 Sociální služby městyse Borotín

Zastupitelé vzali na vědomí informace ze Sociální služby městyse Borotín:

- zpracování projektu na nákup nízkoemisních automobilů pro sociální službu – zpracování projektu a podání žádosti, VŘ na dodavatele,
- v současnosti 30 – 35 klientů, 1/2 pouze obědy, zbytek i péči,
- 6 zaměstnanců na 4,5 úvazku,

- podpora z Jihočeského kraje, proběhla neformální kontrola, pochvala,
- několikahodinové dohledy u lidí s demencemi, podpora kognitivních funkcí – vzpomínkové aktivity.

7.1.2 Základní škola a Mateřská škola

Zastupitelé vzali na vědomí informace o provozu ZŠ a MŠ Borotín:

- v létě 3 běhy příměstského tábora, jídelna v provozu,
- MŠ 2 třídy, 44 dětí, plná kapacita,
- ZŠ 10 tříd, 169 žáků, 21 kroužků
- nová vedoucí školní jídelny, nová asistentka pedagoga
- změny ve financování nepedagogické práce od roku 2026,
- potřeba rekonstrukce podlahy ve vývařovně,
- zvýšené náklady – nový program ve školní jídelně, úprava rozvodů internetu a nový počítač v MŠ.

7.2 Plánované akce

Zastupitelé vzali na vědomí plánované kulturní a společenské akce v následujícím období:

- o historii Borotína – beseda o historii a současnosti jednotlivých domů v Borotíně,
- mykologická přednáška,
- finanční gramotnost – přednáška pro širokou veřejnost,
- drakiáda – tradiční akce pro malé i velké,
- osobní bezpečnost – přednáška pro seniory,
- adventní výstava + rozsvěcení vánočního stromu na návsi v Borotíně.

7.3 Termíny zasedání do konce roku

Zastupitelé projednali termíny zasedání zastupitelstva do konce kalendářního roku. Schůze proběhnou 13. 11. a 18. 12. 2025.

Dále zastupitelé vzali na vědomí témata, kterými se na dalších zasedáních budou zabývat.

- POV a dotační programy obce
- Využití budovy bývalé školy v Libenicích

8. Účast obce v soutěži Vesnice roku 2026

Zastupitelé projednali možnou účast obce v soutěži Vesnice roku 2026.

9. Závěr

Schůzi zakončila Lenka Pípalová ve 22:15 hod.

Karel Tůma v. r.
starosta

Lenka Pípalová v. r.
místostarostka