

Z á p i s

z 8. zasedání Zastupitelstva městyse Borotín konaného dne 8. srpna 2019 od 20,00 hodin na radnici v Borotíně

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu, program zasedání

1.1 Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zasedání zahájila a řídila paní Mgr. Lenka Pípalová. Zasedání je schopno se usnášet. Je přítomno 11 zastupitelů (73 % zvolených) a 0 hostů.

Zapisovateli byli jmenováni Ing. Antonín Brož a paní Petra Tejnorová, ověřovateli zápisu byli jmenováni pan Stanislav Bálek a pan Jiří Pejša.

1.2 Program zasedání

Předsedající navrhla program 8. zasedání zastupitelstva. Vyzvala členy zastupitelstva, aby se vyjádřili, zda souhlasí s navrhovaným programem, nebo zda navrhují předložený program doplnit či změnit. K návrhu programu nebyly vzneseny připomínky. Bylo přistoupeno k hlasování o návrhu programu.

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu, program zasedání
2. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva
3. Postup prací na obecních stavbách, granty, výběr dodavatelů, projednání smluv
4. Sociální služby městyse Borotín
5. Výsledky kontrol
6. Připomínky, diskuse, různé
7. Závěr

Návrh na usnesení č. 115: Zastupitelstvo schvaluje program 8. zasedání zastupitelstva dle návrhu předneseného předsedající.

Výsledek hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 115 bylo schváleno.

2. Zápis z minulého zasedání

Předsedající vyzvala zastupitele, aby se vyjádřili, zda mají k zápisu z minulého zasedání nějaké připomínky či jej chtějí doplnit. Nikdo ze zastupitelů žádné připomínky neměl.

3. Postup prací na obecních stavbách, granty, výběr dodavatelů, projednání smluv

3.1 Modernizace tělocvičny

Závěrečné vyhodnocení akce a podklady pro vyúčtování dotace zpracovává Ing. Příbramská. Byly předány podklady pro vyhotovení znaleckého posudku na práce zhotovené firmou PP – servis s.r.o Plzeň.

Zastupitelé berou informace na vědomí.

3.2 Modernizace a navýšení kapacity ZŠ Borotín

Bylo vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele konektivity, ICT vybavení a nábytku. Administruje jej Stavební poradna s.r.o. České Budějovice. Rada městyse na svém zasedání 11. 7. 2019 schválila zadávací dokumentaci a složení výběrové komise: Ing. Tůma, Ing. Brož, Mgr. Pípalová, paní Petra Tejnorová, pan Pejša, náhradníci – pan Pazourek, paní Čermáková, Mgr. Macková, Ing. Vavřík a pan Bálek.

Zastupitelé projednali znění dodatku k příkazní smlouvě s firmou Stavební poradna s.r.o. České Budějovice, který zohledňuje změnu starosty obce.

Návrh na usnesení č. 116: Zastupitelstvo schvaluje znění dodatku č. 1 k příkazní smlouvě a pověřuje starostu jeho podpisem.

Výsledek hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 116 bylo schváleno.

K jednání se připojila RNDr. Markéta Čapková, počet přítomných zastupitelů 12.

Zastupitelé projednali znění dodatku č. 1 ke smlouvě s dodavatelem stavby, firmou ACG – Real s.r.o., který obsahuje prodloužení termínu dokončení akce a změnové listy. K prodloužení termínu realizace dochází v důsledku zpoždění výběru dodavatele na vybavení a konektivitu.

Návrh na usnesení č. 117: Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě a pověřuje starostu jeho podpisem.

Výsledek hlasování: 11 pro, 0 proti, 1 zdržel se. Usnesení č. 117 bylo schváleno.

3.3 Opravy sakrálních staveb

Akce byla dokončena, stavby předány. Závěrečné vyúčtování a vyhodnocení zpracovává Ing. Příbramská.

Zastupitelé berou na vědomí.

K jednání se připojila paní Jitka Tejnorová, počet přítomných zastupitelů 13.

3.4 Hřiště 2019/2020

Projekt byl podpořen z dotačního programu MMR ČR pouze z části. Dle informací z registrace projektu jsou celkové náklady akce 4.269.189,- Kč, dotace

1.879.602,- Kč a vlastní zdroje 2.389.587,- Kč. Sportovní vybavení, které bylo součástí projektu, bylo řídicím orgánem přesunuto do neuznatelných nákladů projektu a tím došlo k navýšení vlastních prostředků obce. Dle informací od administrátora projektu je možné realizovat projekt i částečně, tedy pouze uznatelné náklady a neuznatelné jen ty, které s uznatelnými přímo souvisí. Zastupitelé diskutovali, zda za těchto podmínek projekt realizovat. V případě, že řídicí orgán povolí změnu projektu a vyřadí z něj neuznatelné náklady, bude spoluúcast obce cca 850.000,- Kč. V rámci projektu budou opraveny schody od šaten, vybudovány nové střídačky a sklad TV náčiní a náradí, oplocení hřiště, odhazová plocha využitelná pro hasiče a provedena revitalizace trávníku na hřišti. Pokud řídicí orgán změnu projektu nepovolí, nebude projekt realizován vůbec. Výběrové řízení na dodavatele akce již proběhlo. Na minulém zasedání byl starosta pověřen podpisem smlouvy. V souvislosti s obdržеныmi informacemi byl zpracován dodatek č. 1 ke smlouvě s dodavatelem na méněpráce.

Návrh na usnesení č. 118: Zastupitelstvo schvaluje znění dodatku č. 1 ke smlouvě a pověřuje starostu jeho podpisem.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 1 zdržel se. Usnesení č. 118 bylo schváleno.

3.5 Obnova bytového domu č. p. 153

Zastupitelé projednali znění zadávací dokumentace pro výběrové řízení. Komise a dodavatelé byli schváleni na zasedání 11. 4. 2019 usnesením č. 89. Zastupitelé projednali doplnění výběrové komise a rozšíření seznamu oslovených firem.

Návrh na usnesení č. 119: Zastupitelstvo schvaluje zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na akci Oprava bytového domu č. p. 153.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 119 bylo schváleno.

Návrh na usnesení č. 120: Zastupitelstvo schvaluje doplnění členů výběrové komise o Ing. Karla Tůmu a seznam oslovených firem o ACG-Real s.r.o., Josefa Včeláka, Miloše Heřmana.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 120 bylo schváleno.

3.6 Ošetření stromů 2019 – Zelená stuha 2018

Zastupitelé projednali znění Smlouvy o poskytnutí dotace. Výběrové řízení zpracuje dle podkladů Ing. Tůmy paní Eva Čechtická. Zastupitelé projednali složení výběrové komise: Ing. Tůma, Ing. Brož, Mgr. Pípalová, pan Pazourek, pan Novotný, náhradníci – pan Pejša, paní Tejnorová Petra. Zastupitelé projednali seznam firem, které budou osloveny pro podání nabídky do výběrového řízení: Green Engineering s.r.o., Libor Švec, Petr Fuka, Zahradní architektura Tábor s.r.o..

Návrh na usnesení č. 121: Zastupitelstvo schvaluje přijetí dotace, znění smlouvy a dofinancování akce z rozpočtu obce dle výsledků výběrového řízení. Zastupitelé pověřují starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

Návrh na usnesení č. 122: Zastupitelé schvalují Evu Čechtickou administrátorkou výběrového řízení, seznam členů výběrové komise a firem, které budou osloveny pro podání nabídky do výběrového řízení.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 122 bylo schváleno.

3.7 Ošetření alejí v extravilánu

V OPŽP je zveřejněna průběžná výzva na ošetření zeleně v extravilánu. Je nutné zpracovat projektovou dokumentaci na ošetření zeleně a projektovou žádost do OPŽP.

Návrh na usnesení č. 123: Zastupitelstvo pověřuje starostu a projektového manažera dalším jednáním.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 123 bylo schváleno.

3.8 Zdroje pitné vody

Zastupitelé projednali možnost zřízení 5. vrtu na posílení veřejného vodovodu v Borotíně pitnou vodu. Ing. Brož zajistí u RNDr. Kebrta zpracování projektu a připraví podklady pro stavební povolení. Zastupitelé pověřili vedení obce jednáním s Ing. Příbramskou o možnostech získání státní podpory.

Návrh na usnesení č. 124: Zastupitelstvo schvaluje přípravné práce pro 5. vrt na posílení veřejného vodovodu v Borotíně na pitnou vodu.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 1 zdržel se. Usnesení č. 124 bylo schváleno.

Dále zastupitelé projednali postup prací při realizaci vrtu v Libenicích u č. p. 27, 28. Bylo vydáno stavební povolení, které nabylo právní moci. Akce bude financována z rozpočtu obce.

Návrh na usnesení č. 125: Zastupitelstvo schvaluje realizaci vrtu a přípojky do č.p. 27, 28 v Libenicích a financování akce z rozpočtu obce.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 125 bylo schváleno.

3.9 Výstavba inženýrských sítí Na Sušárně

Městys Borotín má pravomocná stavební povolení na vodovod, kanalizaci a dále na odvodnění komunikace a komunikaci v této lokalitě. V současné době lze získat státní podporu na tyto akce. Zpracováním podkladů byla pověřena Ing. Příbramská. Zastupitelé berou na vědomí.

3.10 Reklamace cesty do Pikova a Vesce

Firma Vialit Soběslav s.r.o uznala reklamaci. Od Pikova do Vesce byla provedena oprava. Z Chomoutovy Lhoty do Pikova jsou navrženy 2 varianty opravy. Bude realizováno až po zimě, kdy se vyhodnotí kvalita opravy prvního úseku.

Zastupitelé berou na vědomí.

3.11 Chodník od sídlíště U Buzína

Zastupitelé diskutovali o možných variantách. Je naplánována konzultace s Ing. Cihelnou. Jako nejvýhodnější se jeví varianta po obecních a státních pozemcích.

3.12 Věcné břemeno pro inženýrské sítě

Byl vyhlášen záměr na zřízení věcného břemene na pozemcích 2292/1 a 2200/3 v k. ú. Borotín u Tábora na vedení elektrické, vodovodní a kanalizační přípojky, nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh na usnesení č. 126: Zastupitelstvo schvaluje zřízení věcného břemene pro vedení inženýrských sítí.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 1 zdržel se. Usnesení č. 126 bylo schváleno.

3.13 Parkování u bytového domu č.p. 124

Zastupitelé opětovně jednali o vybudování parkovacích míst u č.p. 124. Majitel však nedodal potřebné podklady. Dále byli zastupitelé informováni o situaci s odběrem pitné vody a placením vodného a stočného nájemníky č.p. 124, kteří se často střídají a obec nemá žádnou možnost získat informace a inkasovat vodné a stočné. Řešením by byla smlouva s majitelem nemovitosti, který by jednotlivé odběratele inkasoval sám.

4. Sociální služby městyse Borotín

Žádost do OPZ registrovaná přes MAS Krajina srdce nebyla podpořena. Nová výzva bude v září 2019. Do té doby je potřeba podat registraci na Krajský úřad. Zastupitelé projednali podklady pro výběrové řízení na zaměstnance – ředitele Sociálních služeb městyse Borotín. Výběr provede rada městyse, která vykonává funkci zřizovatele. Nástup zaměstnance 1. 9. 2019, úvazek 25%. Možnost dalšího prodloužení smlouvy a navýšení úvazku po úspěšné registraci služby a získání podpory z OPZ.

Návrh na usnesení č. 127: Zastupitelstvo schvaluje podklady pro výběrové řízení na zaměstnance a financování z rozpočtu obce.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 1 zdržel se. Usnesení č. 127 bylo schváleno.

5. Výsledky kontrol

5.1 Zastupitelé projednali výsledek kontroly výkonu přenesené působnosti (matrika). Výsledek kontroly – bez výhrad.

5.2 Zastupitelé projednali výsledek kontroly – šetření Policie ČR ohledně dotací a výběrových řízení na přestavbu radnice. Případ byl odložen, podklady vráceny. Předložené podklady byly v souladu se zákonem.

5.3 Zastupitelé projednali výsledek kontroly ČIŽP na provoz ČOV. Zjištěné závady byly odstraněny v navrženém termínu.

5.4 Zastupitelé projednali výsledek kontroly MěÚ Tábor, OŽP na dodržování podmínek pro vynětí ze zemědělského půdního fondu pro stavbu komunikací a inženýrských sítí. Výsledek kontroly – bez závad.

6. Připomínky, diskuse, různé

6.1 Ukončení nájmu

Zastupitelé vzali na vědomí informaci o žádostech o ukončení nájmu v bytech č. 9 v č. p. 262 a č. 1 v č. p. 261. Budou vyhlášeny záměry na pronájem bytů od 1. 10. 2019 resp. 1. 11. 2019.

Dále zastupitelé projednali postup u nájemců, kteří nemají uhrazeno více než jedno nájemné. Nájemníci budou vyzváni k doplacení nájemného, pokud tak neučiní, bude ukončena nájemní smlouva.

Návrh na usnesení č. 128: Zastupitelstvo schvaluje vyhlášení záměru na pronájem a postup při jednání s neplatiči nájemného.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 128 bylo schváleno.**

6.2 Pronájem obecního mobiliáře

Zastupitelé projednali podmínky a výši úplaty za pronájem obecního mobiliáře (bílý stan, zelený stan, pódium). Na akce pro veřejnost konané v obci bude mobiliář zapůjčen bez úplaty. Na soukromé akce: zelený stan 500,- Kč, pódium 500,- Kč, bílý stan: občanům obce 1.000,- Kč, mimo obec 1.500,- Kč. Sety lavic a stolů zapůjčovány nebudou. Obec si vyhrazuje právo mobiliář na soukromé akce nezapůjčit. Mobiliář je uložen na statku v Barokním dvoře v Borotíně.

Návrh na usnesení č. 129: Zastupitelstvo schvaluje podmínky a výši úplaty za pronájem obecního mobiliáře.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 129 bylo schváleno.**

6.3 Žádost o příspěvek

Barokní dvůr Borotín z. s. požádal o příspěvek na akce Velikonoce na statku a Dožínky na statku.

Návrh na usnesení č. 130: Zastupitelstvo schvaluje příspěvek Baroknímu dvoru

Borotín z. s. ve výši 2.000,- Kč.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 130 bylo schváleno.

6.4 Dopisy pana Antonína Táborského

Zastupitelstvo projednalo znění dopisů pana Antonína Táborského a znění odpovědi, kterou zpracovala Mgr. Lenka Pípalová.

Návrh na usnesení č. 131: Zastupitelstvo bere na vědomí dopisy pana Antonína Táborského a schvaluje znění odpovědi.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 131 bylo schváleno.

6.5 Zastupitelé vzali na vědomí, že probíhají odečty vodoměrů a fakturace bude provedena na přelomu srpna a září po zpracování všech údajů.

6.6 Zastupitelé děkují hasičům z Borotína za uspořádání akce k oslavám 130. výročí založení SDH Borotín. V rámci oslav bylo poskytnuto pohoštění účastníkům z Borotína na Moravě a jejich hostitelům.

Návrh na usnesení č. 132: Zastupitelstvo schvaluje úhradu nákladů spojených s pohoštěním účastníků oslav 130. výročí SDH Borotín.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 132 bylo schváleno.

6.7 Zastupitelé děkují hasičům z SDH Píkov za reprezentaci obce v požárním sportu, blahopřejí k postupu do celostátního kola. Na tuto akci budou vypraveny autobusy a případná spoluúčast na uhrazení nákladů bude probrána po vyčíslení na další schůzi.

6.8 Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č.6/2019, schválené radou městyse Borotín dne 11.7.2019. Zastupitelé projednali rozpočtové opatření č.7/2019, které je přílohou tohoto zápisu.

Návrh na usnesení č. 133: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č.7/2019.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 133 bylo schváleno.

7. Závěr

Schůzi zakončila Mgr. Lenka Pípalová ve 22,15 hodin.

Ing. Karel Tůma, starosta


Mgr. Lenka Pípalová, místostarostka


Ověřovatelé zápisu: