

V Borotíně dne 20. listopadu 2019

Z á p i s

z 10. zasedání Zastupitelstva městyse Borotín konaného dne 20. listopadu 2019 od 19,00 hodin v budově ZŠ v Borotíně

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu, program zasedání

1.1 Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zasedání zahájila a řídila paní Mgr. Lenka Pípalová. Zasedání je schopno se usnášet. Je přítomno 12 zastupitelů (80 % zvolených) a 9 hostů.

Zapisovateli byli jmenováni Ing. Antonín Brož a paní Petra Tejnorová, ověřovateli zápisu byli jmenováni pan Stanislav Bálek a pan Tomáš Pazourek.

1.2 Program zasedání

Předsedající navrhla program 10. zasedání zastupitelstva. Vyzvala členy zastupitelstva, aby se vyjádřili, zda souhlasí s navrhovaným programem, nebo zda navrhují předložený program doplnit či změnit. K návrhu programu nebyly vzneseny připomínky. Bylo přistoupeno k hlasování o návrhu programu.

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu, program zasedání
2. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva
3. Postup prací na obecních stavbách, projednání smluv
4. Příprava akcí (možnosti získání dotací) na rok 2020
5. Připomínky, diskuse, různé
6. Závěr

Návrh na usnesení č. 148: Zastupitelstvo schvaluje program 10. zasedání zastupitelstva dle návrhu předneseného předsedající.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 148 bylo schváleno.

2. Zápis z minulého zasedání

Předsedající vyzvala zastupitele, aby se vyjádřili, zda mají k zápisu z minulého zasedání nějaké připomínky či jej chtějí doplnit. Nikdo ze zastupitelů žádné připomínky neměl.

3. Postup prací na obecních stavbách

3.1 Modernizace a navýšení kapacity ZŠ Borotín

Zastupitelé projednali znění nové úvěrové smlouvy s Českou spořitelnou a. s., která bude pokračováním úvěrové smlouvy na zajištění předfinancování projektu Modernizace a zvýšení kapacity ZŠ Borotín. Předchozí úvěrová smlouva vypršela. Podmínky nové smlouvy jsou totožné s původní smlouvou.

Návrh na usnesení č. 149: Zastupitelstvo schvaluje znění úvěrové smlouvy a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 149 bylo schváleno.

Stavba je těsně před dokončením, kolaudace je plánována na polovinu prosince 2019, konektivita má být dokončena do 26. 11. 2019 a dodávka nábytku a vybavení má termín dokončení do 31. 1. 2019.

Rada městyse schválila dodatek č. 2 ke SoD s firmou ACG Real s. r. o., který zahrnoval prodloužení termínu plnění smlouvy z důvodu koordinace některých stavebních činností s firmou zajišťující konektivitu školy. Termín byl prodloužen do 25. 11. 2019. Termín dokončení konektivity je 26. 11. 2019 a bude dle informací firmy AV Media a. s. dodržen. Firma ACG Real s. r. o. předložila návrh dodatku č. 3 ke SoD, který zahrnuje vícepráce a méněpráce provedené na stavbě. K předloženému dodatku má výhrady dohled projektanta i stavební dozor. Bude tedy předmětem dalšího jednání.

Zastupitelé diskutovali o způsobu schválení dodatku č. 3. Bylo navrženo následující řešení: schůze zastupitelstva bude přerušena do dne předložení akceptovatelné verze dodatku č. 3, nejpozději do 25. 11. 2019. V případě, že bude předložený dodatek na částku nižší než 100.000,- Kč bez DPH, bude schůze ukončena a dodatek bude projednávat a schvalovat rada obce.

Návrh na usnesení č. 150: Zastupitelstvo schvaluje postup projednání a schválení dodatku č. 3 ke SoD s firmou ACG Real s. r. o.

Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 2 zdržel se. Usnesení č. 150 bylo schváleno.

3.2 Hřiště 2019/2020

V první polovině prosince dojde k předání staveniště a budou zahájeny práce na projektu. Zastupitelé vzali informaci k projektu na vědomí.

3.3 Obnova bytového domu č. p. 153

Akce probíhá, termín dokončení je plánován na 15. 12. 2019 a dle informací dodavatelské firmy Procházka borotínská s. r. o. bude dokončena v plánovaném termínu.

Nad rámec projektu budou vymalovány chodby v celém bytovém domě a do 1 bytu pořízena nová kuchyňská linka.

Zastupitelé vzali informace k projektu na vědomí.

3.4 Úpravy v č. p. 261 – 263

Bylo provedeno seřizení oken v jednotlivých bytech, opravena opěrná zeď. Je plánováno malování společných prostor.

Obec využije nabídku firmy ECČB k provedení bezplatného měření termovizí.

Zastupitelé vzali informace na vědomí.

4. Příprava akcí (možnosti získání dotací) na rok 2020

4.1 Program obnovy venkova Jihočeského kraje na rok 2020

Zastupitelé projednali možnosti podání žádosti o dotaci z PRV Jč Kraje na rok 2020. Diskutovali o možnostech využití dotace na obnovu některého z bytových domů v majetku obce. Do příštího zasedání budou zpracovány rozpočty několika navrhovaných akcí a bude rozhodnuto o tom, na kterou akci bude obec z programu žádat.

Dále bude na dalším zasedání předložen návrh aktualizace plánu obnovy venkova na další období.

4.2 Akce s možností získání finanční podpory

Síťování parcel na Sušárně – dotační titul MMR ČR – Podpora bydlení pro rok 2020 – možnost síťování parcel. Dotace 80.000,- Kč na jednu parcelu. Celkem přísné podmínky pro dokončení výstavby v dané lokalitě. Další jednání povede starosta a projektový manažer.

Obnova zeleně v obci – dotační titul MŽP ČR administrovaný SFŽP – Zlepšení funkčního stavu zeleně ve městech a obcích. Dotace až 100% (20 – 250 tis. Kč).

Včelí naučná stezka – dotační program Interreg AT – CZ – Fond malých projektů přeshraniční spolupráce. Paní Alena Švecová seznámila zastupitele s možností vybudování interaktivní včelí naučné stezky na obecních pozemcích mezi Borotínem a Kamennou Lhotou ve spolupráci s rakouským partnerem.

Nositelem projektu bude obec, náklady projektu budou upřesněny.

Pořízení nových odpadových nádob – zastupitelé projednali nová místa pro umístění odpadových nádob i rozšíření sortimentu separovaného odpadu dle materiálu předloženého starostou.

Zastupitelé vzali informace o dotačních programech na vědomí.

5. Připomínky, diskuse, různé

5.1 Zastupitelé vzali na vědomí výpověď nájmu v obecním hostinci č. p. 78 od 1. 11. 2019, kterou projednala rada městyse. Nájemci skončila nájemní smlouva z důvodu pozbytí živnostenského oprávnění – přerušeni podnikání na vlastní žádost. Zastupitelé projednali vyhlášení záměru na pronájem od 1. 1. 2020. Se současným nájemcem je dohodnuto, že byt v č. p. 78, který byl také součástí pronájmu, vyklidí nejpozději do konce ledna 2020.

Zastupitelé diskutovali o termínu vyhlášení záměru na pronájem č. p. 78. Zda bude pronajímán od 1. 1. 2020 nebo až od 1. 2. 2020.

Návrh na usnesení č. 151: Zastupitelstvo schvaluje vyhlášení záměru na pronájem obecního hostince v č. p. 78 od 1. 1. 2020.

Výsledek hlasování: 10 pro, 2 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 151 bylo schváleno.

5.2 Zastupitelé projednali nabídky firem, které se zabývají službami spojenými s provozem ČOV. Stávající smluvní partner VHS Benešov předložil návrh nové smlouvy. Dále byly osloveny firmy Čevak a Aston.

Návrh na usnesení č. 152: Zastupitelstvo schvaluje, aby novým partnerem při obsluze ČOV byla firma Čevak a. s., jejíž nabídka byla pro obec finančně nejvýhodnější.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. Usnesení č. 152 bylo schváleno.

5.3 Žádost Diakonie Rolnička

Zastupitelé projednali žádost o finanční příspěvek Diakonie Rolnička Soběslav. Rozhodnutí bylo odloženo na další zasedání zastupitelstva.

5.4 Příprava obecního plesu

Zastupitelé projednali stav příprav obecního plesu. Uskuteční se 27. 12. 2019 v Hostinci u kostela v Borotíně. Zastupitelé byli vyzváni k účasti na přípravě plesu, shromažďování tomboly a oslovování případných sponzorů a dárců. Bližší organizace bude upřesněna na příštím zasedání.

5.5 Žádost o příspěvek SDH Kamenná Lhota

Zastupitelé projednali žádost o příspěvek na akci Příjezd Sv. Martina.

Návrh na usnesení č. 153: Zastupitelstvo schvaluje příspěvek ve výši 2.000,- Kč

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 153 bylo schváleno.**

5.6 Systém rozdělování dotací a příspěvků v roce 2020

Zastupitelé diskutovali o způsobu rozdělování příspěvků a dotací z rozpočtu obce v roce 2020.

Návrh na usnesení č. 154: Zastupitelstvo schvaluje vyčlenění částky 300.000,- Kč v rozpočtu pro rok 2020. Systém rozdělování připraví pracovní skupina ve složení Ing. Tůma, Mgr. Pípalová, Ing. Vavřík, Mgr. Pacovský a RNDr. Čapková a bude projednán na příštím zasedání.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 154 bylo schváleno.**

5.7 Rozpočtové opatření č. 10

Zastupitelé vzali na vědomí rozpočtové opatření č. 9, které schválila rada městysu a projednali rozpočtové opatření č. 10, které je přílohou zápisu.

Návrh na usnesení č. 155: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 10.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se. **Usnesení č. 155 bylo schváleno.**

6. Závěr

Schůzi přerušila Mgr. Lenka Pípalová ve 21,50 hodin.

Schůzi zakončila Mgr. Lenka Pípalová 22. 11. 2019 ve 18,00 hodin

Ing. Karel Tůma, starosta 

Mgr. Lenka Pípalová, místostarostka 

Ověřovatelé zápisu: 